

## RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către acționarii OCN Ecofinance Technologies SRL

### *Opinie cu rezerve*

Am auditat situațiile financiare individuale ale OCN Ecofinance Technologies SRL (în continuare “Societatea”), care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2025, situația de profit și pierdere și situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxului de numerar aferente exercițiului încheiat la data respectivă, și notele explicative la situațiile financiare individuale. Situațiile financiare individuale menționate se refera la:

- Activ net/Total capitaluri proprii: 23,263,097 MDL
- Profitul net al exercițiului financiar 1,126,074 MDL

În opinia noastră, cu excepția efectelor aspectului descris în secțiunea *Baza opiniei cu rezerve* din raportul nostru, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă cu privire la poziția financiară a Societății la data de 31 decembrie 2025, și performanța sa financiară și fluxurile sale de numerar aferente exercițiului încheiat la data respectivă, în conformitate cu Standarde Naționale de Contabilitate (SNC).

### *Baza opiniei cu rezerve*

#### *Imobilizările necorporale*

La data de 31 decembrie 2025, Societatea are recunoscute în bilanțul contabil imobilizări necorporale în sumă de 7,782,017 MDL. Creșterea semnificativă a acestora la finele exercițiului financiar s-a datorat capitalizării costurilor aferente unor module informatice dezvoltate la nivel de grup și utilizate de către Societate în cadrul activității operaționale, precum și recunoașterii amortizării aferente acestora în situațiile financiare pentru exercițiul încheiat la această dată.

Pe baza procedurilor de audit efectuate, am constatat că modulele software capitalizate de Societate au fost dezvoltate și operate într-un mediu IT integrat la nivel de grup, caracterizat printr-un grad semnificativ de integrare cu infrastructura și aplicațiile administrate centralizat. Societatea a furnizat documentație justificativă și explicații privind natura costurilor de dezvoltare capitalizate și raționamentul aplicat pentru recunoașterea acestora drept active nemateriale. Totuși, având în vedere complexitatea sistemelor și modul în care anumite activități de dezvoltare și drepturile aferente sunt gestionate la nivel de grup, ar fi fost necesare probe suplimentare pentru a susține în mod complet anumite aspecte referitoare la controlul asupra activelor, separabilitatea modulelor software și evaluarea criteriilor de recunoaștere prevăzute de Standardele Naționale de Contabilitate „Active nemateriale și corporale pe termen lung”.

În consecință, complexitatea aranjamentelor și sistemelor subiacente a determinat limitări privind amploarea probelor de audit disponibile referitoare la caracterul adecvat al capitalizării costurilor aferente acestor module informatice drept imobilizări necorporale sau al recunoașterii acestora direct la cheltuieli în perioada în care au fost suportate. Prin urmare, nu am putut obține suficiente și adecvate probe de audit pentru a determina dacă sunt necesare ajustări cu privire la valoarea imobilizărilor necorporale recunoscute la 31 decembrie 2025 și a cheltuielilor cu amortizarea aferente exercițiului financiar, precum și cu privire la prezentarea și clasificarea acestora în situațiile financiare, în conformitate cu Standardele Naționale de Contabilitate.

Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit ("ISA") și Legea privind auditul situațiilor financiare nr.271 din 15.12.2017 (în continuare "Legea 271/2017"). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde și reglementări sunt descrise detaliat în secțiunea *Responsabilitățile auditorului într-un audit al Situațiilor financiare* din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform *Codului Etic Internațional pentru Profesioniștii Contabili (inclusiv Standardele Internaționale privind Independența) emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili ("codul IESBA")* și conform cerințelor de etică profesională relevante pentru auditul situațiilor financiare individuale din Republica Moldova, inclusiv Legea 271/2017, și ne-am îndeplinit celelalte responsabilități de etică profesională, conform acestor cerințe și conform codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază a opiniei noastre cu rezerve.

### **Alte informații - Avizul asupra raportului conducerii**

Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul conducerii emis în conformitate cu art.23 din Legea contabilității și raportării financiare Nr. 287 din 15.12.2017 (în continuare "Legea 287/2017") și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea și prezentarea Raportului conducerii care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul conducerii este anexat și nu face parte din situațiile financiare individuale. În legătură cu auditul situațiilor financiare individuale pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, responsabilitatea noastră este să citim Raportul conducerii și în acest sens să apreciem dacă există neconcordanțe semnificative între Raportul conducerii și situațiile financiare individuale, dacă Raportul conducerii include, în toate aspectele semnificative, informațiile cerute de art.23 din Legea Nr. 287/2017 și dacă în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre dobândite în cursul auditului situațiilor financiare individuale cu privire la Societate și la mediul acesteia, informațiile incluse în Raportul conducerii sunt eronate semnificativ. Ni se solicita să raportăm cu privire la aceste aspecte.

În baza activității desfășurate, raportăm că:

- în Raportul conducerii nu am identificat informații care să nu fie în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu informațiile prezentate în situațiile financiare individuale anexate;
- Raportul conducerii identificat mai sus include, în toate aspectele semnificative, informațiile cerute de art.23 din Legea Nr. 287/2017.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre dobândite în cursul auditului situațiilor financiare individuale pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2025 cu privire la Societate și la mediul acesteia, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul Conducerii. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

### **Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare individuale**

Conducerea este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare individuale în conformitate cu Standarde Naționale de Contabilitate și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare individuale lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare. În întocmirea situațiilor financiare individuale, conducerea este responsabilă pentru aprecierea capacității Societății de a-și continua activitatea, prezentând, dacă este cazul, aspectele referitoare la continuitatea activității și utilizând contabilitatea pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nici o alternativă realistă în afara acestora. Persoanele responsabile cu guvernarea sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

## **Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare individuale**

Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare individuale, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA-urile va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare individuale.

Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercitam raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare individuale, cauzată fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare individuale sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm în ansamblu prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare individuale, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare individuale reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.
- Obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a emite opinia noastră asupra situațiilor financiare individuale.

Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernarea, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

Pentru și în numele **Crowe Audit FPA SRL**

**Elena Panainte, FCCA**

Nr. Certificatului de calificare al auditorului Seria AG nr. 000278 din 15 aprilie 2011

Nr. Certificatului de calificare al auditorului Seria AIF nr. 0016 din 24.08.2012

26 mai 2026

Chișinău, Republica Moldova

Digitally signed by Panainte Elena

Date: 2026.05.27 12:41:22 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Data prezentării 28.05.2026 16:23:40**

**Anexe la SNC**  
"Prezentarea situatiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finantelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2025 - 31.12.2025

**Entitatea:** O.C.N. "ECOFINANCE TECHNOLOGIES" S.R.L.

**Cod CUIÎO:** 41278948

**Cod IDNO:** 1018600034829

Sediul:

**MD:** 2069

**Raionul(municipiul):** 105, DDF BUIUCANI

**Cod CUATM:** 0120, SEC.BUIUCANI

**Strada:** Calea Iesilor nr.6A

**Activitatea principală:** K6491, Leasing financiar

**Forma de proprietate:** 28, Proprietatea întreprinderilor mixte

**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

**Telefon:** 60417755

**WEB:** www.creditprime.md

**E-mail:** l.dron@creditprime.md

**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Dron Lucia Tel. 60417755

**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 68 persoane.

**Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*** Guzun Lilian

**Unitatea de măsură: leu**

### BILANȚUL

la 31.12.2025

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>A C T I V</b>			
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	236609	7782017
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	2340	1856
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	219724	7768501

2.4. alte immobilizări necorporale	024	14545	11660
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru immobilizări necorporale	040		
<b>Total immobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	236609	7782017
<b>II. Immobilizări corporale</b>			
1. Immobilizări corporale în curs de execuție	060		36667
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	381268	321951
din care:			
3.1. clădiri	081		
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	247663	243531
3.4. mijloace de transport	084		
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086	133605	78420
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice immobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru immobilizări corporale	120		
<b>Total immobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	381268	358618
<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	139358375	220918766
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150	27528260	
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152	27527260	
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154	1000	
<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160	166886635	220918766
<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active immobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	167504512	229059401
B.	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	104971	100167
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	104971	100167
	<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente	300	286451	2398698
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	819966	1026609
	4. Creanțele ale personalului	330	5390	117
	5. Alte creanțe curente	340	3768276	3571003
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	564538	824648
	7. Alte active circulante	360		323599
	<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	5444621	8144674
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	7877236	13752532
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		9262600
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		9262600
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400	7877236	23015132
	<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	3599212	8601701
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	17026040	39861674

	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	184530552	268921075
	<b>P A S I V</b>			
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	23000000	23000000
	2. Capital nevărsat	450	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	23000000	23000000
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-13203288
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	18721587	12340311
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	1126074
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	18721587	263097
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	41721587	23263097
D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	39241910	11801977
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660	91648322	146931164
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	130890232	158733141
	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	1207049	42393804
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	1329614	3784667
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740	4180342	31266798
E.	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	2246751	3806795
	6. Datorii față de personal	760	701213	743393
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	585202	778588
	8. Datorii față de buget	780	360020	2433488
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800	701	
	11. Alte datorii curente	810	144965	213586
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	10755857	85421119
	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830	1010154	1018789
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
F.	4. Alte provizioane	860	152722	484929
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	1162876	1503718
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	184530552	268921075

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2025 până la 31.12.2025

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		<b>precedenta</b>	<b>curenta</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Venituri din vânzări, total	010	52856546	99104277
din care:	011		
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor			
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		130055
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015	52172935	96768737
alte venituri din vânzări	016	683611	2205485
Costul vânzărilor, total	020	46728257	113646600
din care:	021		
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute			
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025	46728257	113642225
alte costuri aferente vânzărilor	026		4375
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)</b>	030	6128289	-14542323
Alte venituri din activitatea operațională	040	45262072	80823183
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	19109930	37205630
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	10212494	27510040
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)</b>	080	22067937	1565190
Venituri financiare, total	090	4920333	13229597
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	4920333	13229597

Cheltuieli financiare, total	100	7190598	12315098
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	7190598	12315098
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110	-2270265	914499
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		52858
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		20769
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140		32089
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150	-2270265	946588
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	19797672	2511778
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	2311612	1385704
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	17486060	1126074

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2025 pînă la 31.12.2025

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	23000000			23000000
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	23000000			23000000
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
III.	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100					
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110					
	<b>Profit (pierdere)</b>						
IV.	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		13203288	-13203288	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		18721587	6381276	12340311	
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		1126074	1126074	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	( )	( )	( )	
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	18721587		1126074	19584564	263097
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170					
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180					
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	41721587		1126074	19584564	23263097

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2025 pînă la 31.12.2025

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	231598741	336482775
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	24059679	44945878
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	21184807	30939827
Dobînzi plătite	040	10963934	15330875
Plata impozitului pe venit	050	2520000	1250000
Alte încasări	060	983971	3053157
Alte plăți	070	243258270	336534450
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-69403978	-89465098
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		14700
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		8393907
Dobînzi încasate	110		4142
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		23646719
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		15271654
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	118729399	192037361
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	49705051	107078134
Dividende plătite	170		5820000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		3420000
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		520216
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	69024348	79659443
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-379630	5465999
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-208755	-463510
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	4187597	3599212
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	3599212	8601701

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



Note Explicative\_SF\_2025.signed.pdf



AR Ecofinance YE 2025.semnat.pdf



EcoFin MD Management Report FY2025.signed.pdf

## Note explicative la Situațiile Financiare privind activitatea întreprinderii în anul 2025

### Informație generală despre întreprindere

OCN Ecofinance Tehnologies SRL a fost fondată în data 30.07.2018 și înregistrată la Agenția Servicii Publice la număr de identificare 1018600034829.

Întreprinderea funcționează în conformitate cu Legea privind societățile cu răspundere limitată nr. 135-XVI din 14.06.2007 și Legea cu privire la organizațiile de creditare nebancară nr. 1 din 16.03.2018 care prevede scopul și principiile de activitate ale organizațiilor de creditare nebancară.

Organizațiile de creditare nebancară au drept scop sporirea accesului la surse financiare al populației, al antreprenorilor individuali și al întreprinderilor micro, mici și mijlocii.

Principiile de activitate ale organizațiilor de creditare nebancară sunt:

- a) asigurarea unei dezvoltări durabile în domeniul creditării nebancare;
- b) asigurarea transparenței în activitatea de creditare nebancară;
- c) respectarea drepturilor clienților;
- d) respectarea normelor concurenței loiale.

Activitatea OCN Ecofinance Tehnologies SRL este supravegheată de către Banca Națională a Moldovei.

Managementul executiv al companiei este asigurat de Administratorul Lilian Guzun începând din iulie 2024.

Contabilitatea a fost asigurată în anul 2025 de Contabilul Șef Natalia Tovcaci.

Fondatorii afacerii sunt:

- Compania „AB Natur Invest” SRL, înregistrată în Republica Moldova (40%)
- Compania „Dyninno Fintech Holding Limited”, înregistrată în Republica Cipru (60%)

Oficiul central al OCN Ecofinance Tehnologies SRL se află în mun. Chișinău, str. Calea Iașilor 6A.

Pe parcursul anului 2025 capitalul statutar nu a suferit modificări și constituie 23 000 000 lei.

Entitatea desfășoară următoarele activități:

1. Acordarea de credite nebancare
  2. Leasing financiar
-

3. Operațiuni de factoring
4. Activitate de agent bancassurance
5. Activitatea de prestare a serviciilor de plată către societățile de plată, societățile emitente de moneda electronica, furnizorii de servicii poștale.

Numărul mediu al personalului în perioada de gestiune – 68 persoane, remunerarea totală în anul 2025 a constituit 25 429 226 lei.

### **Politici contabile semnificative**

Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2017 și SNC în vigoare la 31 decembrie 2025. Abateri de la principiile generale și caracteristicile calitative prevăzute în Legea nr. 287/2017 și SNC nu au fost comise.

Perioada de gestiune coincide cu anul calendaristic.

Indicatorii situațiilor financiare sunt determinați în baza următoarelor metode și procedee, prevăzute în Politicile Contabile, aprobate prin Ordinul directorului entității nr. 166-2 din 02 ianuarie 2025 cu modificările ulterioare aprobate prin Ordinul nr.192-1 din 12 noiembrie 2025.

În componența mijloacelor fixe sunt incluse imobilizările corporale transmise în exploatare, valoarea cărora depășește plafonul stabilit de legislație.

Amortizarea imobilizărilor necorporale și corporale s-a calculat prin metoda liniară începând cu prima zi a lunii, care urmează după luna transmiterii acestora în exploatare.

Costurile de ieșire a imobilizărilor corporale au fost înregistrate ca cheltuieli curente.

Imobilizările necorporale sunt înregistrate în bilanț conform modelului bazat pe cost.

Utilajele, mijloacele de transport și alte obiecte de mijloace fixe sunt înregistrate în bilanț conform modelului bazat pe cost.

Contabilitatea stocurilor s-a ținut în expresie cantitativă și valorică.

Materialele consumate la prestarea serviciilor sunt incluse în costul serviciilor.

---

În componența obiectelor de mică valoare și scurtă durată sunt incluse bunurile, valoarea unitară a cărora nu depășește plafonul stabilit de legislație.

Obiectele de mică valoare și scurtă durată, valoarea unitară a cărora nu depășește 1/6 din plafonul stabilit de legislație, sunt decontate la cheltuielile curente în momentul transmiterii în exploatare.

Veniturile anticipate sunt decontate la veniturile curente în mod uniform.

Cheltuielile privind concediile de odihnă sunt compensate pe seama provizioanelor constituite.

Investițiile financiare ale entității includ împrumuturile pe termen lung și scurt acordate persoanelor fizice și persoanelor juridice. Împrumuturile acordate se evaluează la valoarea nominală.

Datoriile financiare includ datoriile aferente creditelor și împrumuturilor primite pe un termen stabilit și pentru o dobânda anumită.

Suma dobânzii aferente împrumutului acordat se calculează în baza ratei dobânzii indicate în contract.

Prestarea de către întreprindere a serviciilor de intermediere în asigurări în calitate de agent bancassurance se efectuează în baza contractelor încheiate cu companiile de asigurare.

Datoriile aferente principalului se recunosc pe măsura acordării împrumuturilor. În dependentă de termen, datoriile financiare se clasifică în datorii pe termen lung sau scurt.

Datoriile aferente dobânzilor se recunosc pe măsura calculării acestora în conformitate cu condițiile contractuale.

Organizația constituie provizioane pentru acoperirea pierderilor posibile din împrumuturi acordate pentru care nu a expirat termenul de rambursare, din împrumuturi nerambursate la scadență, din dobânzi neachitate la termen, precum și pentru elementele contingente. În evidența contabilă provizioanele se calculează lunar.

Organizația constituie provizioane în urma clasificării împrumuturilor acordate și dobânzilor calculate, în funcție de gradul de risc, determinat conform prevederilor Regulamentului cu privire la clasificarea activelor de către organizațiile de creditare nebancaară, aprobat prin Hotărârea CNPF. nr. 60/4 din 16.12.2019.

---

Componența cheltuielilor de distribuire, cheltuielilor administrative și a altor cheltuieli din activitatea operațională a fost stabilită de către entitate de sine stătător în baza anexelor 2, 3 și 4 la SNC „Cheltuieli”.

Ajustarea cheltuielilor curente în cursul perioadei de gestiune a fost efectuată prin întocmirea înregistrărilor contabile de stornare și suplimentare.

Elementele monetare în valută străină (numerarul, creanțele și datoriile, cu excepția avansurilor acordate și primite pentru procurări/livrări de active și servicii, investițiile financiare, cu excepția acțiunilor și cotelor părți) sunt recalulate în moneda națională la data raportării.

Veniturile din vânzări sunt recunoscute separat pentru fiecare tranzacție/împrumut acordat.

Operațiunile în valută sunt înregistrate la cursul de schimb de la data tranzacției. La data raportării, activele și datoriile monetare denominate în valută sunt convertite folosind cursul de schimb de închidere.

## IMOBILIZĂRI NECORPORALE

Mișcările în immobilizări necorporale pe parcursul anului finisat la 31 decembrie 2024 este prezentată în continuare:

	2024			
	Programe informaționale MDL	Marca comerciala MDL	Alte active nemateriale MDL	Total MDL
<b>Cost</b>				
Sold la 1 ianuarie 2024	14,600	4,842	57,240	76,682
Intrări	225,084	-	-	225,084
Transferuri	-	-	-	-
Ieșiri	-	-	-	-
Sold la 31 decembrie 2024	239,684	4,842	57,240	301,766
<b>Amortizare acumulată</b>				
Sold la 1 ianuarie 2024	14,600	2,018	39,807	56,425
Cheltuiala anuală	5,360	485	2,888	8,733
Ieșiri	-	-	-	-
Sold la 31 decembrie 2024	19,960	2,502	42,695	65,157
<b>Valoare netă de bilanț</b>				
La 31 decembrie 2023	-	2,825	17,434	20,258
La 31 decembrie 2024	219,724	2,340	14,545	236,609

Mișcările în imobilizări necorporale pe parcursul anului finisat la 31 decembrie 2025 este prezentată în continuare:

	<b>2025</b>			
	<b>Programe informaționale MDL</b>	<b>Marca comerciala MDL</b>	<b>Alte active nemateriale MDL</b>	<b>Total MDL</b>
<b>Cost</b>				
Sold la 1 ianuarie 2025	239,684	4,842	57,240	301,766
Intrări	9,677,938	-	-	9,677,938
Transferuri	-	-	-	-
Ieșiri	-	-	-	-
Sold la 31 decembrie 2025	9,917,622	4,842	57,240	9,979,704
<b>Amortizare acumulată</b>				
Sold la 1 ianuarie 2025	19,960	2,502	42,695	65,157
Cheltuiala anuală	2,129,161	484	2,884	2,132,530
Ieșiri	-	-	-	-
Sold la 31 decembrie 2025	2,149,122	2,986	45,579	2,197,687
<b>Valoare netă de bilanț</b>				
La 31 decembrie 2024	<b>219,724</b>	<b>2,340</b>	<b>14,545</b>	<b>236,609</b>
La 31 decembrie 2025	<b>7,768,500</b>	<b>1,856</b>	<b>11,661</b>	<b>7,782,017</b>

## IMOBILIZĂRI CORPORALE

Mișcările în imobilizări corporale pe parcursul anului finisat la 31 decembrie 2024 este prezentată în continuare:



**2024**

	<b>Calculatoarele si tehnica de calcul</b>	<b>Mobilier</b>	<b>Alte mijloace fixe</b>	<b>Active in curs de executie</b>	<b>Total</b>
<b>Cost</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Sold la 1 ianuarie 2024	386,205	67,326	188,253	-	641,784
Intrări	261,675	-	51,567	-	313,242
Transferuri	-	-	-	-	-
Ieşiri	25,300	-	14,040	-	39,340
Sold la 31 decembrie 2024	622,580	67,326	225,780	-	915,686
<b>Amortizare acumulată</b>					
Sold la 1 ianuarie 2024	251,179	37,687	151,872	-	440,738
Cheltuiala anuală	89,377	11,658	31,985	-	133,020
Ieşiri	25,300	-	14,040	-	39,340
Sold la 31 decembrie 2024	315,256	49,345	169,817	-	534,418
<b>Valoare netă de bilanț</b>					
La 31 decembrie 2023	<b>135,026</b>	<b>29,639</b>	<b>36,381</b>	-	<b>201,046</b>
La 31 decembrie 2024	<b>307,324</b>	<b>17,981</b>	<b>55,963</b>	<b>0</b>	<b>381,268</b>

Mișcările în imobilizări corporale pe parcursul anului finisat la 31 decembrie 2025 este prezentată în continuare:

**2025**

	<b>Calculatoare si tehnica de calcul MDL</b>	<b>Mobilier MDL</b>	<b>Alte mijloace fixe MDL</b>	<b>Active in curs de executie MDL</b>	<b>Total MDL</b>
<b>Cost</b>					
Sold la 1 ianuarie 2025	622,579			-	915,684
Intrări	124,786	67,325	225,780		
Transferuri	-	26,589		36,667	188,042
Ieşiri	-	-	-	-	-
Sold la 31 decembrie 2025	747,365	59,771	167,973		227,744
		34,143	57,807	36,667	875,982
<b>Amortizare acumulată</b>					
Sold la 1 ianuarie 2025	315,255			-	534,416
Cheltuiala anuală	158,869	49,344	169,817		
Ieşiri	-	1,079	15,772		175,720
Sold la 31 decembrie 2025	474,124	46,286	146,486	-	192,772
		4,137	39,103		517,364
<b>Valoare netă de bilanţ</b>					
La 31 decembrie 2024	<b>307,324</b>			-	
		<b>17,981</b>	<b>55,963</b>		<b>381,268</b>
La 31 decembrie 2025	<b>273,241</b>	<b>30,006</b>	<b>18,704</b>	<b>36,667</b>	<b>358,618</b>

**INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN LUNG**

	<b>2024 MDL</b>	<b>2025 MDL</b>
Depozite la banci	1,000	1,000
Imprumutui acordate persoanelor fizice	144,379,535	250,197,678
Imprumuturi acordate partilor afiliate	27,527,260	-
Provizioane pentru pierderi la imprumuturi	(5,021,160)	(29,279,912)
	<b>166,886,635</b>	<b>220,918,766</b>

La sfârşitul anului 2025 OCN Ecofinance Tehnologies SRL dispune de un împrumut de tip revolving, acordat unei părţi afiliate:

Contractul f/n încheiat cu Dynamic Innovations Limited din 01.06.2024, privind acordarea unui împrumut de 1 milion EUR cu rata dobânzii de 16.25% și termenul de scadență 01.06.2026. Soldul la 21.12.2025 constituie 224,000 EUR.

Prin acordul adițional din 09.09.2024 a fost modificata valoarea maxima a împrumutului pana la 1,5 milioane EUR.

## STOCURI

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Materiale promotionale	15,662	11,375
Rechizite de birou	1,925	8,175
Alte materiale	12,217	2,333
Obiecte de mica valoare si scurta durata	592,925	502,825
Uzura obiectelor de mica valoare si scurta durata	(517,758)	(424,541)
	<b>104,971</b>	<b>100,167</b>

## CREANȚE ALE BUGETULUI

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Impozit pe venit al persoanelor juridice	818,213	882,610
Impozit pe venit la sursa de plata	1,752	-
Impozitul pe venitul din dividende	-	143,999
	<b>819,965</b>	<b>1,026,609</b>

## ALTE CREANȚE CURENTE

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Creante ale partenerilor privind platile incasate	786,017	1,982,912
Creante privind p2p landing	-	1,491,800
Alte creante curente	-	96,290
	<b>786,017</b>	<b>3,571,002</b>

**CHELTUIELI ANTICIPATE CURENTE**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Cheltuieli anticipate	11,774	167,697
Cheltuieli judiciare	552,764	656,951
	<b>564,538</b>	<b>824,648</b>

**INVESTIȚII FINANCIARE CURENTE**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Imprumuturi acordate	1,960,066	3,667,195
Dobanzi la imprumuturi	5,141,204	10,080,329
Comisioane calculate la imprumuturi	1,478,690	3,104,168
Comisioane servicii financiare	1,830,399	3,430,356
Imprumuturi acordate partilor afiliate	-	4,426,173
Dobanzi la imprumuturile acordate partilor afiliate	1,245,994	4,836,427
Provizioane privind imprumuturile acordate	(1,277,598)	(2,021,153)
Provizioane privind comisioanele calculate	(1,255,525)	(4,508,363)
	<b>9,123,230</b>	<b>23,015,132</b>

*Provizioane calculate (descifrare)*

În 2025 calculul rezervelor pentru pierderi la credite a fost efectuat conform prevederilor Regulamentului cu privire la clasificarea activelor de către organizațiile de creditare nebanară, aprobat prin Hotărârea CNPF. nr. 60/4 din 16.12.2019.

Provizioanele (corecțiile) privind rezervele pentru pierderi la împrumuturi sunt prezentate în tabelul de mai jos:

	<b>2024</b>			
	Restante	Principal	% provizion	Provizion
Standard		77,683,148	2%	1,553,663
Supravegheat		43,534,888	5%	2,176,744
Sub-standard		14,115,754	30%	4,234,726
Dubios		1,841,889	60%	1,105,134
Compromis		9,156,840	100%	9,156,840
		<b>146,332,520</b>		<b>18,227,107</b>

<b>2025</b>			
Restante	Principal	% provizion	Provizion
Standard	180,805,215	2%	3,616,104
Supravegheat	27,361,644	5%	1,368,082
Sub-standard	22,218,166	30%	6,665,450
Dubios	9,571,048	60%	5,742,629
Compromis	13,908,800	100%	13,908,800
	<b>253,864,873</b>		<b>31,301,065</b>

<i>Provizioane</i>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	<b>8,412,626</b>	<b>6,298,758</b>
Utilizare provizion	11,182,868	27,870,505
Anulare provizion	973,250	-
Constituire provizion	10,042,250	52,872,812
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b>6,298,758</b>	<b>31,301,065</b>

Provizioanele calculate reprezintă provizioanele aferente dobânzilor si comisioanelor calculate la portofoliul de credite eliberate

<b>2024</b>			
Restante	Dobânzi	% provizion	Provizion
Standard	2,124,470	2%	42,489
Supravegheat	1,459,885	5%	72,994
Sub-standard	816,164	30%	244,849
Dubios	336,952	60%	202,171
Compromis	1,882,422	100%	1,882,422
	<b>6,619,894</b>		<b>2,444,926</b>

<b>2025</b>			
Restante	Dobânzi	% provizion	Provizion
Standard	4,923,551	2%	98,471
Supravegheat	2,070,448	5%	103,522
Sub-standard	1,799,487	30%	539,846
Dubios	1,561,451	60%	936,871
Compromis	2,829,653	100%	2,829,653
	<b>13,184,590</b>		<b>4,508,363</b>

### MIJLOACE BĂNEŞTI

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Numerar in casierie	263,691	-
Conturi curente	2,319,016	695,114
Conturi curente în valută	228,030	7,059,809
Card business	124,090	55,012
Transferuri de numerar în expediție	664,385	791,766
	<b>3,599,212</b>	<b>8,601,701</b>

### CAPITAL PROPRIU

La 31 decembrie 2025 capitalul social constituia 23,000,000 lei, structura acţionarilor fiind următoarea:

Denumirea acţionarului	La situaţia din 31 Decembrie 2024		La situaţia din 31 Decembrie 2025	
	Cota de participare		Cota de participare	
	MDL	%	MDL	%
AB Natur Invest SRL	9,200,000	40.0%	9,200,000	40.0%
Dyninno Fintech Holding Limited	13,800,000	60.0%	13,800,000	60.0%
	<b>23,000,000</b>	<b>100.0%</b>	<b>23,000,000</b>	<b>100.0%</b>

Profitul întreprinderii este format din :



	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Corectii ale rezultatelor anilor precedenti		(13,203,288)
Profit nerapartizat al anilor precedenti	18,721,587	12,340,311
Profit net al perioadei de gestiune		1,126,074
	<b>18,721,587</b>	<b>263,097</b>

In anul 2025 entitatea a distribuit dividende in valoare de 6,381,276 lei.

Corecțiile rezultatelor anilor precedenți in mare parte se datorează revizuirii provizioanelor privind portofoliul de credite pentru anii 2021, 2022, 2023 si 2024, in baza deciziei Băncii Naționale ale Moldovei, după cum urmează:

	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>Total</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Profit brut	(2,000,289)	(5,912,598)	2,071,690	(7,276,553)	(13,117,750)
Impozit pe venit	382,445	-	(708,783)	526,438	200,100
Profit net	<b>(1,617,845)</b>	<b>(5,912,598)</b>	<b>1,362,907</b>	<b>(6,750,115)</b>	<b>(12,917,650)</b>

## ÎMPRUMUTURI PE TERMEN LUNG PRIMITE

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Credite bancare	39,241,910	11,801,977
Imprumuturi de la fondatori	53,492,603	-
Imprumuturi de la parti afiliate	38,155,703	146,931,164
	<b>130,890,216</b>	<b>158,733,141</b>

## ÎMPRUMUTURI PE TERMEN SCURT PRIMITE

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Credite bancare	1,207,049	42,393,804
Imprumuturi de la fondatori	3,958,673	30,201,346
Datorii privind dobanzile	221,669	1,065,452
	<b>5,387,391</b>	<b>73,660,602</b>

**DATORII COMERCIALE**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Datorii comerciale în țară	750,474	840,497
Datorii comerciale peste hotare	551,711	2,944,168
	<b>1,302,185</b>	<b>3,784,665</b>

**DATORII PRIVIND ASIGURĂRILE**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Contribuții de asigurări sociale	441,849	545,313
Prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	143,353	233,275
	<b>585,202</b>	<b>778,588</b>

**DATORII PRIVIND DECONTĂRILE CU BUGETUL**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Impozitul pe venit din salariu	173,055	263,274
Impozitul reținut la sursa de plată	-	1,458,058
Taxa pe valoarea adăugată	184,620	709,185
Taxa pentru amenajarea teritoriului	2,346	2,971
	<b>360,020</b>	<b>2,433,488</b>

**PROVIZIOANE CURENTE**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Provizioane privind serviciile prestate de furnizori	-	148,282
Provizioane calculate pentru concedii neutilizate	1,010,154	1,018,789
Alte provizioane	152,722	336,647
	<b>1,162,876</b>	<b>1,503,718</b>

## VENITURI

Veniturile întreprinderii cuprind veniturile din dobânzile calculate conform contractelor de împrumut, veniturile din taxe de administrare, veniturile din intermediari în asigurări, venituri din diferențe de curs valutar și altele.

În anul 2025 au fost înregistrate categoriile de venituri prezentate în tabelul de mai jos:

### Venituri din vanzari

	2024 MDL	2025 MDL
Venituri din prestarea serviciilor	-	130,055
Venituri din dobanzi calculate	50,907,972	93,235,645
Venituri din dobanzi calculate (DIL)	1,264,962	3,533,093
Venit din activitatea intermediere in asigurari	683,562	1,833,242
Venituri din servicii de intermediere	49	372,244
	<b>52,856,546</b>	<b>99,104,278</b>

### Alte venituri din activitatea operationala

	2024 MDL	2025 MDL
Venituri afrente taxei de administrare calculata	17,944,800	30,918,051
Venituri afrente administrarii cabinetului personal	23,040,224	37,935,119
Venituri din vanzarea portofoliului de credite	4,200,781	11,781,902
Dobanzi de intarziere incasate	61,280	161,991
Diferente favorabile de curs valutar la procurarea/vanzarea valutei	10,172	25,739
Alte venituri operationale	4,815	380
	<b>45,262,072</b>	<b>80,823,183</b>

### Venituri financiare

	2024 MDL	2025 MDL
Venituri aferente diferențelor de curs valutar	4,920,328	13,229,597
	<b>4,920,328</b>	<b>13,229,597</b>

**Venituri cu active imobilizate si exceptionale**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Venituri cu active imobilizate	-	52,000
Venituri exceptionale	-	858
	-	<b>52,858</b>

**CHELTUIELI**

Cheltuielile entităţii reprezintă valorile plătite sau de plătit pentru credite şi împrumuturi contractate, lucrări executate şi servicii prestate de care beneficiază entitatea, cheltuieli cu personalul, executarea unor obligaţii legale sau contractuale, provizioane, diferenţe negative de curs valutar şi altele.

Cheltuielile suportate in perioada raportata, clasificate dupa natura lor, sunt prezentate în tabelul de mai jos:

**Costul vanzarilor**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Cheltuieli operationale	10,222,347	27,213,177
Cheptuieli privind personalul operational	14,019,686	17,583,314
Cheltuieli de marketing	7,018,848	9,461,927
Cheltuieli privind constituirea provizioanelor	11,363,054	50,015,426
Pierderi din casarea creantelor compromise	4,104,321	9,368,381
Valoarea contabila a bunurilor vandute	-	4,375
	<b>46,728,256</b>	<b>113,646,600</b>

**Cheltuieli administrative**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Amorizarea activelor imobilizate	141,753	2,306,084
Cheptuieli privind personalul administrativ	8,300,414	16,158,328
Cheltuieli de delegare a personalului	188,429	167,762
Cheltuieli administrative	6,269,925	8,128,050
Impozite si taxe incluse in cheltuieli	4,209,409	10,445,606
	<b>19,109,930</b>	<b>37,205,830</b>

**Alte cheltuieli din activitatea operationala**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Cheltuieli privind dobanzile achitate	10,212,487	26,247,649
Amenzi si penalitati	7	1,261,376
Diferente nefavolarile de curs valutar la procurarea/vanzarea valutei	0	1,051
	<b>10,212,494</b>	<b>27,510,075</b>

**Cheltuieli financiare**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Cheltuieli aferente diferenţelor de curs valutar	7,190,594	12,315,099
	<b>7,190,594</b>	<b>12,315,099</b>

**Cheltuieli cu activele imobilizate si excepţionale**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Cheltuieli cu active imobilizate	-	20,769
	-	<b>20,769</b>

**IMPOZITARE**

Cota standard a impozitului pe venit în 2025 a fost 12% (2024: 12%):

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	<b>MDL</b>	<b>MDL</b>
Profitul contabil până la impozitare	12,521,119	2,511,778
Ajustarea (majorarea/micşorarea) veniturilor conform prevederilor legislaţiei fiscale	0	904
Ajustarea (majorarea/micşorarea) cheltuielilor conform prevederilor legislaţiei fiscale	2,356,092	9,034,849
Venit impozabil	14,877,211	11,545,723
Cheltuieli privind impozitul pe venit, 12%	<b>1,785,265</b>	<b>1,385,487</b>

**PARTI AFILIATE**

Partea afiliata	Tranzactia	31.12.2024	31.12.2025
		MDL	MDL
AB Natur Invest SRL	imprumut primit	33,347,035	30,201,346
AB Natur Invest SRL	dobanda calculata	-	364,919
Dyninno Fintech Holding Limited	imprumut primit	24,104,241	-
Dyninno Fintech Holding Limited	dobanda calculata	221,669	-
Dyninno Fintech Holding Limited	servicii procurate	492,710	504,169
Dynamic Innovations Limited	imprumut acordat	27,527,260	4,426,173
Dynamic Innovations Limited	dobanda calculata	1,245,994	4,836,427
DYNATECH S.R.L.	garantie acordata	-	278,358
DYNATECH S.R.L.	servicii de locatiune	199,712	-
DYNATECH S.R.L.	servicii IT	238,901	290,772
ECOFINANCE LATVIA SIA	servicii procurate	-	1,895,192
SIA Abele Finance	imprumut primit	-	46,587,366
SIA Abele Finance	dobanda calculata	-	700,533
SIA Nectaro Finance	p2p landing	-	1,491,800
SIA Nectaro Finance	imprumut primit	38,155,703	100,343,797
SIA NECTARO	servicii procurate	3,390	11,491
ORHEI-VIT SRL	vanzare active	-	53,450
		<b>125,536,615</b>	<b>191,985,794</b>

**Contabil şef Lucia DRON**

 Digitally signed by Dron Lucia  
 Date: 2026.05.26 13:19:16 EEST  
 Reason: MoldSign Signature  
 Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ


**O.C.N. "Ecofinance Technologies" S.R.L**



**O.C.N. "Ecofinance Technologies" S.R.L**

IDNO 1018600034829

MD-2069, mun. Chişinău, str. Calea Iesilor 6A

e-mail: [info@creditprime.md](mailto:info@creditprime.md)

